Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: septiembre 10 de 2025

Dirección: CARRERA 87A #88-20 ENGATIVA
Unidad Operativa: Centro Día Los Cerezos

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9334 - 2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 10 de septiembre de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica YORKING de 46 KVA en la unidad operativa Centro Día Los Cerezos.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Asistencia técnica con proveedor eléctrico.

Revisión electromecánica.

Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM).

Verificación de ausencia de fugas.

Se comprueba estado de batería y cargador midiendo el amperaje y tensión. Ambos operan sin novedades.

Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias.

Limpieza general de planta eléctrica.

Se realiza adecuación del cableado de control correspondiente al sistema de transferencia automática #1 por inversión de fases.

Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina adecuar pulso de arranque automático.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Limpieza planta eléctrica



Transferencia



Pruebas de operacion



Nivel de acpm



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica: 45 KVA CENTRO DÍA LOS CEREZOS CARRERA 87A #88-20						
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00	002-2025
				Subtotal	**$ 180,000.00**	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	1812451
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	YDY50S3
MARCA	YORKING	**POTENCIA**	45 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220